

DODATOK K ZMLUVE O DIELO /2015/

Pre vykonávanie autorského dozoru

uzatvorená podľa §§ 536 - 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

v znení neskorších predpisov autorského dozoru

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Kecerovce
Sídlo: Obecný úrad , Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce
Zastúpený: Miroslav Galas - Zaufal - starosta
IČO: 00325929
DIČ: 2021244764
Bankové spojenie: VUB Košice - centrum
Č. účtu : 26771021454/0200
(ďalej len objednávateľ)

Vykonávateľ: ALVEST MONT MIDDLE EAST s.r.o.
Sídlo : Dopravná 12, 040 13 Košice
Zastúpený: Bc. Jozef Šulík
IČO: 47 136 502
DIČ: 2023979529
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., pobočka Michalovce
Č. účtu : 2944459811/1100
IBAN : SK13 1100 0000 0029 4445 9811
(ďalej len vykonávateľ)

II. PREDMET ZMLUVY :

2.1 Predmetom zmluvy je výkon občasného autorského dozoru v priebehu realizácie stavby „**Materská škola pre 140 detí v obci Kecerovce**“ , v zmysle objednávky zo dňa 20.3.2019 .

III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY :

3.1 Výkon autorského dozoru (ďalej len AD) :

Autorský dozor bude vykonávaný min. 1 x v mesiaci, resp. na základe požiadavky a výzvy objednávateľa alebo zhotoviteľa stavby. Každý výkon autorského dozoru na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

3.2. Autorský dozor (ďalej len AD) bude vykonávaný okrem iného najmä v rozsahu :

- kontrola súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou (ďalej len PD), stanoviskami , vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej PD vydanými pred a počas výstavby stavbou dotknutými subjektami,
- poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k ním, zúčastňovať sa na konaniach na prípadné zmeny stavby pred dokončením,

podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim, zúčastňovať sa na konaniach na prípadné zmeny stavby pred dokončením,
- posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce navyše, t.j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, a kolaudačnom konaní v súlade so všeobecnými platnými záväznými predpismi,
- na požiadanie objednávateľa, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, prípadne trvale zakrytých prác pred ich zakrytím,

IV. SPÔSOB SPLNENIA PREDMETU ZMLUVY :

4.1 V priebehu stavby zistené poznatky a následné rozhodnutia budú pri výkone autorského dozoru stavby zakaždým zaznamenané do Stavebného denníka. To sa týka aj drobných, na kontrolných dňoch dohodnutých zmien a dodatkov k PD. Rozsiahlejšie zmeny a dodatky budú podchytené na samostatných plánoch – výkresovej dokumentácie.
4.2 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa vykonávateľ AD zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, pokynmi správcu objektu a pokynmi metodika PÚ.
4.3 Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k situácii, že na mieste zistené poznatky budú podľa mienky oboch zmluvných strán výraznejšie ovplyvňovať rozsah prác a predĺženie lehôt na ich vykonanie, bude spôsob plnenia spresnený dodatkami k uzatvorenej zmluve.

V. ČAS PLNENIA :

5.1 Vykonávateľ AD sa zaväzuje, že bude vykonávať zmluvnú činnosť priebežne, v prípade dojednaných termínov, po celý čas trvania stavby a pri vyhodnotení po jej dokončení.
V prípade nemožnosti výkonu AD z dôvodu práceneschopnosti, resp. iných skutočností, zabezpečí za seba plnohodnotnú náhradu.
5.2. Predpokladaný čas výkonu AD je 10 mesiacov. V prípade predĺženia lehoty výstavby nad vyššie uvedené obdobie, bude činnosť AD zabezpečovaná na základe dohodnutých zmien a dodatkov k tejto zmluve.
5.4. Termín zahájenia výkonu AD : Dňom odovzdania staveniska objednávateľa zhotoviteľovi.
Termín ukončenia výkonu AD : Dňom nadobudnutia právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
5.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán .

VI. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za výkon AD je dohodnutá v zmysle Zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje : 6666,7- € (bez DPH)+ 1 333,3 € (20 % DPH)
Celková cena za výkon AD : **8 000 € (s DPH)**
6.2 Podkladom pre úhradu ceny za výkon AD bude faktúra, vystavená vykonávateľom a doručená

predpokladanú dobu realizácie výstavby 10 mesiacov. V prípade skrátenia výstavby posledná faktúra bude navýšená do celkovej sumy uvedenej v čl.VI.odst. 6.1

6.3 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou doručenej faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.

6.4 Pre prípad omeškania vykonávateľa s plnením predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.

6.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľom.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

7.1 Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1.) Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané formou písomných dodatkov potvrdených zmluvnými stranami.
- 2.) Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3.) Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 4.) Zmluva je napísaná v 4 exemplároch, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po 2 exemplároch.

Kecеровce 1- APR 2019

Za objednávateľa:



ALVEST MONT MIDDLE EAST S.R.O.

Za vykonávateľa: