

OBEC B I D O V C E, 044 45

číslo: 403/2024-Bi

Bidovce, dňa 19. 12. 2024

V e r e j n á v y h l á ť k a

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania podľa § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov

Dňa 09.10.2024 bol doručený návrh stavebníka **Obec Kecerovce, 044 47 Kecerovce č. 92, zastúpená Ing. Ľubošom Zuskárom bytom 044 45 Bačkovík č. 36**, o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Výstavba rodinných domov v obci Kecerovce**“ na pozemkoch **parc. CKN č. 359/335, 359/313, 359/314, 359/336, 359/315, 359/337, 359/316, 359/317, 359/338, 359/318, 359/339, 359/319, 359/320, 359/340, 359/321, 359/38, 359/322, 359/323, 359/341, 359/324, 359/342, 359/325, 359/326, 359/343, 359/327, 359/344, 359/328, 359/329, 359/345, 359/330, 359/346, 359/331, 359/332, 359/347, 359/348, 359/333, 359/334, 359/350, 359/351, 366/63, 359/53, 359/24**, kat. územie **Kecerovské Pekl'any**, v členení **SO 10, SO 11, SO 12, SO 13**.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

V rámci tejto stavby sú predmetom návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby tieto stavebné objekty /SO/:

SO 10 Rozšírenie obecného vodovodu

SO 11 Prípojky vodovodu

SO 12 Rozšírenie obecnej kanalizácie

SO 13 Prípojky kanalizácie

SO 10 Rozšírenie obecného vodovodu – Objekt rieši rozšírenie obecného vodovodu pre zásobovanie novonavrhovanej IBV v obci Kecerovce. Novonavrhovaný vodovod bude napojený na obecný vodovod PEHD DN100 na parc. 359/33, za bodom napojenia bude osadený uzáver so zemnou zákopovou súpravou a poklopom.

Vodovod bude prevedený z potrubia PE100,SDR17,D110-90. Na trase budú osadené trasové uzávery s teleskopickou zemnou súpravou a poklopom. Na novonavrhovanej trase navrhujeme osadiť 8ks podzemný požiarny hydrant HAWLE DN80, pre možnosť

odvzdušnenia a odkalena vodovodu. Miesto osadenia hydrantu bude vyznačené orientačným stĺpikom. V miestach kríženia vodovodu s novonavrhovanými miestnymi komunikáciami, navrhujeme potrubie osadiť do chráničky PE225. Potrubie bude v chráničke vedené na dištančných sponách Raci, konce chráničiek budú opatrené manžetami. Na chráničke bude osadený kontrolný vývod úniku vody vyvedený do hydrantového poklopu. Na hlavnú trasu budú napojené prípojky PE100,SDR17,D32 pre RD 34ks.

Tvarovky a armatúry sú navrhované v prevedení s istením proti posunu. Hydranty a uzávery budú osadené na bet. blokoch.

Potreba vody :

Výpočet podľa vyhlášky MŽP SR č 684/2006 zo 14.nov. 2006, čiastka 261.

- rodinné domy á 34 x 4,0 =136 os, špecifická potreba 100 l/os/deň = 13 600 l/deň
 $Q_p = 13\ 600\ \text{l/deň} (13,6\text{m}^3/\text{deň})$

$Q_m = Q_p \times k_d = 13\ 600 \times 1,6 = 21\ 760\ \text{l/deň}$

$Q_h = Q_m \times k_h/24 = 21\ 760 \times 1,8/24 = 1\ 632\ \text{l/h} = 0,45/\text{s}$

$Q_{\text{rok}} = 13,6 \times 365\ \text{dní} = 4\ 964\ \text{m}^3/\text{rok}$

SO 11 Prípojky vodovodu – Objekt rieši zriadenie 34 samostatných vodovodných prípojok PE100, SDR11, D32. Napojenie bude riešené osadením navrtávacieho pásu Hakom 110, resp.90/1". Za navrtávacím pásom bude v zelenom páse, resp. v chodníku osadený uzáver s teleskopickou zemnou súpravou a poklopom. Samostatné vodovodné prípojky budú ukončené/zablendované, na jednotlivých parcelách, osadenie vodomerných šacht s vodomernou zostavou budú riešiť majitelia pozemkov. Vodomerné šachty budú osadené 1,0m od hranice pozemku.

Vodovod sa uloží na pieskové lôžko 100mm, resp. podľa priečného rezu a obsype sa pieskom 300mm nad vrch potrubia. Zásyp bude prevedený štrkodrvou. Vrstvy budú postupne zhutňované na 95% PS, vrátane zásypu. Vrstvy priamo nad potrubím sa nehtnia.

SO 12 Rozšírenie obecnej kanalizácie – Objekt rieši rozšírenie obecnej kanalizácie pre možnosť odvedenia splaškových vôd z 34 RD IBV Kecerovce, do obecnej kanalizácie. Novonavrhovaná kanalizácia bude napojená na jestvujúcu kanalizáciu DN300 vedenú na parc. 359/33. Napojenie bude prevedené do dna exist. kanalizačnej šachty Šexist.

Trasa novonavrhovanej kanalizácie, bude prevedená z kanalizačného potrubia PVC U hladká SN12 SW DN 300. Na trase budú osadené plastové revízne kanalizačné šachty 1,0m napr. typ Wavin DNI000 s poklopom pre záťaž 400kN. V mieste napojenia prípojok bude osadený Tkus 300/150.

Úsek 7-mich RD osadených pod niveletou gravitačnej kanalizácie bude odvedený do čerpacej stanice ČS Q} 2,0m. čerpacia stanica bude vybavená 2ks čerpadlami napr. Wilo Rexa PRO V06DA-216/EAD1X2-T0025-540-O, uzávermi, spätnými ventilmi, vzdušníkmi a ďalšími súčastami.

SO 13 Prípojky kanalizácie – V rámci objektu sú navrhované kanalizačné prípojky pre jednotlivé RD v rámci výstavby novonavrhovaných rodinných domov v obci Kecerovce.

Kanalizačné prípojky budú napojené na SO 12 Rozšírenie obecnej kanalizácie. Na pozemku jednotlivých RD 0,5 m od oplotenia, budú osadené typové revízne, prefabrikované kanalizačné šachty DN600, s poklopom pre zaťaženie triedy B (12,5t).

Kanalizácia bude prevedená z rúr PVC U hladká SN12 SW kanalizačných DN150.

Obec Bidovce ako stavebný úrad, určený Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, v zmysle ust. § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zmien

o z n a m u j e

začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne určuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

09.01.2024 o 10,00 hod.

so zrazom pozvaných na obecnom úrade v Kecerovciach.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska nim sledovaných záujmov súhlasí (ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona).

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Bidovciach v dňoch pondelok, streda.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce spolu so situačným návrhom stavby.

Po uplynutí vývesnej lehoty tejto verejnej vyhlášky je potrebné ju potvrdiť a **zaslať späť na Spoločný obecný úrad v Bidovciach.**

Ing. Pavol Azari

starosta obce

Vyvesené dňa19.12.2024.....

Zvesené dňa

Podpis pečiatka

Doručí sa :

1. Obec Kecerovce, 044 47 Kecerovce č. 92 zastúpená Ing. Ľuboš Zuskár, 044 45 Bačkovík č. 36
2. Obec Kecerovce, 044 47 Kecerovce č. 92
3. Obec Bidovce zastúp. starostom obce, 044 45 Bidovce č. 210
4. Slovenský pozemkový fond, Búdková č. 36, 817 47 Bratislava
5. Waterm s.r.o. – Ing. Július Žabka, Alejová č. 2G, 040 11 Košice / projektant /
6. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci dotknutých pozemkov, ako aj vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 tak, že oznámenie stavebného úradu č. 403/2024-Bi zo dňa 19.12.2024 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

/ účastník konania pod bodom 2 a 3) je povinný toto oznámenie vyvesiť na obvyklom mieste oznamov a po uplynutí lehoty 15 dní, potvrdené oznámenie vrátiť stavebnému úradu /

1. VSD, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
2. VVS, a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice
3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
5. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / OPaK /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
6. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / OH /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
7. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / ŠVS /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
8. Okresný úrad Košice – okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská č. 1, 040 11 Košice
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ Košice – okolie, Rožňavská č. 25, 045 01 Moldava nad Bodvou

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš, / tel. č. 6969 401 /, Spoločný obecný úrad v Bidovciach.