

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 167/2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

### Schválenie programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

#### A/ Schvaľuje

1. Program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie.
2. Overovateľov zápisnice: D. Červeňák, J. Pecha
3. Návrhová komisia: M. Ďuraško, V. Vidlička, S. Vidlička,
4. Zapisovateľka: Svetlana Čulková

HLASOVANIE Č.1	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	10
Počet hlasujúcich poslancov:	10
ZA:	10 Bombárová, Červeňák, D.Ďuraško, M.Ďuraško Gábor P.,m.Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S. Vidlička, V. Vidlička
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 10.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

Podpísané dňa: 12.6.2024

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 168/2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

### 2. úprava rozpočtu

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

#### Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

##### A/ Schvaľuje

- 2.úpravu rozpočtu obce na rok 2024
- Bežné príjmy **5 576 400,00 €**
- Finančné operácie príjmové **432 275,00 €**
- Kapitálové príjmy **20 000,00€**
  
- Bežné výdavky **2 181 391,00 €**
- Kapitálové výdavky **635 485,00 €**

- HLASOVANIE Č.2	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	10
Počet hlasujúcich poslancov:	10
ZA:	10 Bombárová, Červeňák, D.Ďuraško, M.Ďuraško Gábor P.,m.Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S. Vidlička, V. Vidlička
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa10.6.2024

Podpísané dňa: 12.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
staros

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 169/2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

### Zverejnenie zámeru

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

#### Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

#### A/ Schvaľuje

- Zámer na dlhodobý prenájom:

1. budovy so súpisným číslom 135, evidovanej na LV č. 310, k.ú. Kecerovské Pekľany a
2. parcely KN „C“ č.1/1 o výmere 288 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , k.ú. Kecerovské Pekľany obec Kecerovce

vo vlastníctve Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce, IČO 00324299 pre neziskovú organizáciu Projekt DOM.ov, Lesná 415/10, 086 33 Zborov, IČO 50334981.

- Prenájom sa bude realizovať v zmysle zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí §9aa ods. 2 písm. e) a v zmysle ---Zásady hospodárenia s majetkom obce Kecerovce čl. 14 ods. 9 písm. f).

-Dôvod na osob. zreteľ: nájomca sa zaviazal počas celej doby nájmu v prenajatých priestoroch prevádzkovať

-----Komunitné centrum pre občanov obce – sociálna, kultúrna, charitatívna, športová osвета.

-Doba prenájmu 15 rokov.

-Nájomné 100 eur za 1 mesiac bez energií.

-Nájomca je povinný do 31.12.2025 investovať do nehnuteľnosti kapitálové výdavky vo výške 40.000 eur v opačnom prípade sa nájomné zvyšuje od 01.01.2026 na 200 eur za 1 mesiac bez energií.

-Nájomca je povinný zapísať na LV svoj prenájom na vlastné náklady.

-Nájomca je povinný prepísať odber elektrickej energie na svoje meno do 3 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy o nájme.

#### - HLASOVANIE Č.3

<b>Počet všetkých poslancov:</b>	11
<b>Počet prítomných poslancov:</b>	10
<b>Počet hlasujúcich poslancov:</b>	10
<b>ZA:</b>	10 Bombárová, Červeňák, D.Ďuraško, M.Ďuraško Gábor P., Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S. Vidlička, V. Vidlička
<b>PROTI:</b>	0
<b>ZDRŽAL SA:</b>	0

V Kecerovciach, dňa 10.6.2024

Podpísané dňa: 12.6..2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 170/2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

---

### Plán kontrolnej činnosti

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

#### A/ berie na vedomie

- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kecerovce na 2.polrok 2024

- HLASOVANIE Č.4	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	10
Počet hlasujúcich poslancov:	10
ZA:	10 Bombárová, Červeňák, D.Ďuraško, M.Ďuraško Gábor P., Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S. Vidlička, V. Vidlička
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 10.6.2024

Podpísané dňa: 12.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 171 /2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

---

### Predaj parc.č.: 122/24, 122/3

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

#### A/ Schvaľuje

- **odpredaj** v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a odsek 15 písmeno b) odpredaj obecného majetku - pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
- a v zmysle Zásad o hospodárení majetkom obce Kecerovce čl. 7 ods. 3 písm. b)
  
- **pôvodné parcely KN „E“** č. 366/91 o výmere 3599 m<sup>2</sup> – druh pozemku zastavaná plocha , a parcela KN „C“ č.122/1 o výmere 3900 m<sup>2</sup> , druh pozemkov zastavaná plocha, k.ú. Kecerovské Pekľany, obec Kecerovce evidovaných na LV 310, výhradný vlastník Obec Kecerovce, IČO 324299, z ktorých boli GP č. 14/2024 geodetom Vincentom Ferkom dňa 7.3.2024
  
- **novovzniknuté parcely:**
  - o parcela č. **122/24** o výmere **225** m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kecerovské Pekľany, obec Kecerovce
  - o parcela č. **122/3** o výmere **76** m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kecerovské Pekľany, obec Kecerovce, **spolu 301m<sup>2</sup>**
  
- **nadobúdateľ:** Tomáš Gábor, rod. Gábor, nar. 4.9.1992, bytom Kecerovské Pekľany 287, 044 47 Kecerovce , občania SR,
  
- za cenu **5€** za 1m<sup>2</sup>, teda **1 505€** ( minimálna cena určená ZP je 3,31€)

HLASOVANIE Č.5	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	10
Počet hlasujúcich poslancov:	10
<b>ZA:</b>	10 Bombárová, Červeňák, Ďuraško, D., Ďuraško M.,Gábor P., Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S.Vidlička, V.Vidlička
<b>PROTI:</b>	0
<b>ZDRŽAL SA:</b>	0

V Kecerovciach, dňa 10.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

Podpísané dňa: 12.6.2024

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 172/2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

---

### Zverejnenie zámeru parc.č.: 359/311,312

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

#### A/ Schvaľuje

- **Zámer na odpredaj** v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a odsek 15 písmeno b) odpredaj obecného majetku - pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a v zmysle Zásad o hospodárení majetkom obce Kecerovce čl. 7 ods. 3 písm. b)
- **pôvodne parcely KN „E“ č. 359/24** o výmere 1553 m<sup>2</sup> – druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecerovské Pekľany, obec Kecerovce evidovaných na LV 310, výhradný vlastník Obec Kecerovce, IČO 324299, z ktorých boli GP č. 49/2023, geodetom Miroslavom Antolíkom, dňa 13.5.2023
- **novovzniknuté parcely:**
  - o parcela č. **359/311** o výmere **45 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kecerovské Pekľany, obec Kecerovce
  - o parcela č. **359/312** o výmere **21 m<sup>2</sup>**, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecerovské Pekľany, obec Kecerovce, **spolu 66m<sup>2</sup>**
- **nadobúdateľ:** Tomáš Gábor, rod. Gábor, nar. 20.1.1990, bytom Kecerovské Pekľany 204, 044 47 Kecerovce, občania SR,
- za cenu **5€** za 1m<sup>2</sup>, teda **330€** ( minimálna cena určená ZP je 3,31€)

HLASOVANIE Č.6	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	10
Počet hlasujúcich poslancov:	10
ZA:	10 Bombárová, Červeňák, Ďuraško, D., Ďuraško M., Gábor P., Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S.Vidlička, V.Vidlička
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 10.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

Podpísané dňa: 12.6.2024

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 173 /2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

### Zverejnenie zámeru parc.č.: 359/278,279

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Kecеровce

#### A/ Schvaľuje

- **Zámer na odpredaj** v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a odsek 15 písmeno b) odpredaj obecného majetku - pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a v zmysle Zásad o hospodárení majetkom obce Kecеровce čl. 7 ods. 3 písm. b)
- **pôvodné parcely KN „E“ č. 359/24** o výmere 10394 m<sup>2</sup> – druh pozemku orná pôda , k.ú. Kecеровské Pekľany, obec Kecеровce evidovaných na LV 371, výhradný vlastník Obec Kecеровce, IČO 324299, z ktorých boli GP č. 29/2019, geodetom Vincentom Ferkom dňa 24.4.2019
- **novovzniknuté parcely:**
  - o parcela č. **359/278** o výmere **74** m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kecеровské Pekľany, obec Kecеровce
  - o parcela č. **359/279** o výmere **290** m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecеровské Pekľany, obec Kecеровce, **spolu 364m<sup>2</sup>**
- **nadobúdateľ:** Dezider Gábor, rod. Gábor, nar.16.1.1958, bytom Kecеровské Pekľany 213, 044 47 Kecеровce , občania SR,
- za cenu **5€** za 1m<sup>2</sup>, teda **1 820€** ( minimálna cena určená ZP je 3,31€)

HLASOVANIE Č.7	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	10
Počet hlasujúcich poslancov:	10
<b>ZA:</b>	10 Bombárová, Červeňák, Ďuraško, D., Ďuraško M.,Gábor P., Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S.Vidlička, V.Vidlička
<b>PROTI:</b>	0
<b>ZDRŽAL SA:</b>	0

V Kecеровciach, dňa 10.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

Podpísané dňa:12.6.2024

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 174 /2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

### Zverejnenie zámeru parc.č.: 304/17

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Kecеровce

#### A/ Schvaľuje

- **Zámer na odpredaj** v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a odsek 15 písmeno b) odpredaj obecného majetku - pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a v zmysle Zásad o hospodárení majetkom obce Kecеровce čl. 7 ods. 3 písm. b)
- **pôvodné parcely KN „C“ č. 304/17** o výmere 1471 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Kecеровské Pekľany, obec Kecеровce evidovaných na LV 310, výhradný vlastník Obec Kecеровce, IČO 324299, z ktorých boli GP č. GDZV-36-01/2023 geodetom Gabrielou Popovicsovou, dňa 6.7.2023
- **novovzniknuté parcely:**
  - o parcela č. **304/17** o výmere **766 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kecеровské Pekľany, obec Kecеровce
- **nadobúdateľ:** Kamil Gábor, rod. Gábor, nar. 10.9.1996, bytom Kecеровské Pekľany 124, 044 47 Kecеровce, občania SR,
- za cenu **5€** za 1m<sup>2</sup>, teda **3 830€** ( minimálna cena určená ZP je 3,31€)

HLASOVANIE Č.8	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	10
Počet hlasujúcich poslancov:	10
ZA:	10 Bombárová, Červeňák, Ďuraško, D., Ďuraško M., Gábor P., Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S.Vidlička, V.Vidlička
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecеровciach, dňa 10.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

Podpísané dňa: 12.6.2024



# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 175 /2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

---

### Odmeny

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

#### A/ Schvaľuje

- Odmenu poslancom Obecného zastupiteľstva za 1. polrok 2024 **v sume 1.500€** . Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne v mesiaci jún.

HLASOVANIE Č.9	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	10
Počet hlasujúcich poslancov:	10
ZA:	10 Bombárová, Červeňák, Ďuraško, D., Ďuraško M., Gábor P., Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S.Vidlička, V.Vidlička
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 10.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

Podpísané dňa: 12.6.2024

# OBEC KECEROVCE



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 176 /2024

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.6.2024

---

### Odmeny

*Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

#### A/ Schvaľuje

- Odmenu kontrolórke obce za 1. polrok 2024 vo výške 30% z mesačného platu za odmeňované obdobie. Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne v mesiaci jún.

HLASOVANIE Č.10	
<b>Počet všetkých poslancov:</b>	11
<b>Počet prítomných poslancov:</b>	10
<b>Počet hlasujúcich poslancov:</b>	10
<b>ZA:</b>	10 Bombárová, Červeňák, Ďuraško, D., Ďuraško M., Gábor P., Galas-Zaufal ml., Pecha, Seman, S.Vidlička, V.Vidlička
<b>PROTI:</b>	0
<b>ZDRŽAL SA:</b>	0

V Kecerovciach, dňa 10.6.2024

Miroslav Galas-Zaufal  
starosta obce

Podpísané dňa: 12.6.2024